

11

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Гомельское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Мозырский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 330/52-3561
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 72744/11:52 от 23 августа 2011 года
в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
330/С-5617, расположенного по адресу: г.Мозырь-11, площадь - 61.0
кв.м., назначение - Здание нежилое, наименование - здание АЗС №2

произведена государственная регистрация:

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (право хозяйственного ведения);
2. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь общество с ограниченной ответственностью "Продукум".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 19 сентября 2011 года

Регистратор *Голяк Наталия Адамовна* 52



М.П.

Лист 1 из 1

10

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Гомельское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Мозырский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 330/52-3560
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 72739/11:52 от 23 августа 2011 года
в отношении **земельного участка** с кадастровым номером
341500000013000021, расположенного по адресу: Гомельская обл.,
Гомельская обл., г.. Мозырь-11, площадь - 0.7268 га, назначение -
Земельный участок для обслуживания автозаправочной станции
(АЗС-2), промузел "Михалки"

произведена государственная регистрация:

1. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на
земельный участок (право аренды), правообладатель - юридическое
лицо, резидент Республики Беларусь общество с ограниченной
ответственностью "Продуктом".

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечания: нет

Свидетельство составлено 19 сентября 2011 года

Регистратор *Голяк Наталия Адамовна 52*

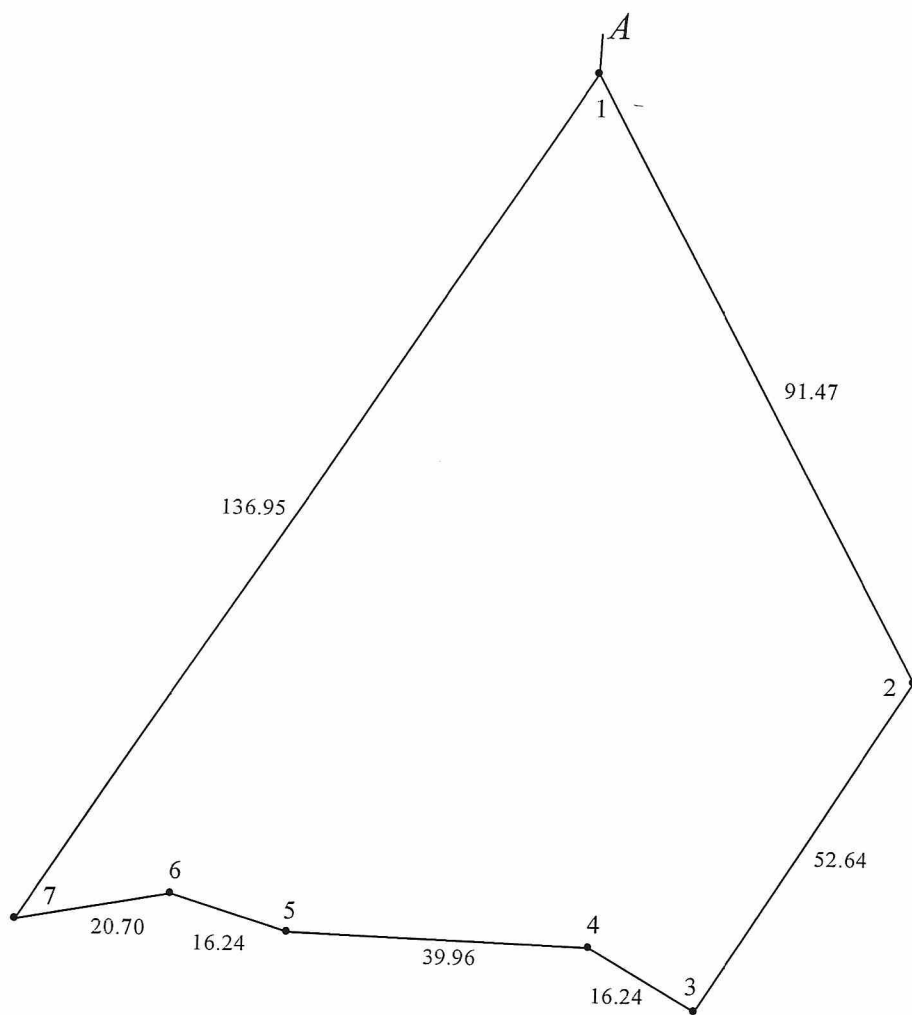


М.П.

Лист 1 из 2

ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: 341500000013000021
 Площадь участка: 0.7268 га
 Адрес: Гомельская обл., Гомельская обл., г. Мозырь-11
 Целевое назначение: Земельный участок для обслуживания автозаправочной станции (АЗС-2), промузел "Михалки"
 Категория земель: Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и др.
 Масштаб плана: 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница земельного участка
- точка поворота границы земельного участка

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер смежного земельного участка
А	А	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют

Сведения об организации, выдавшей документ

Республиканское унитарное предприятие
 "Гомельское агентство по государственной
 регистрации и земельному кадастру" Мозырский
 филиал

регистратор недвижимости

Голяк Н.А. 19.09.2011

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 18 » 09 2007г.

РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
Мозырский филиал
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер
Здание А.3.С-2
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г.Мозырь-11 ,промзона Михалки

Улица

№ дома

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

« » 200 г. «Изменений нет»

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

М.П.

« » 200 г. «Изменений нет»

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

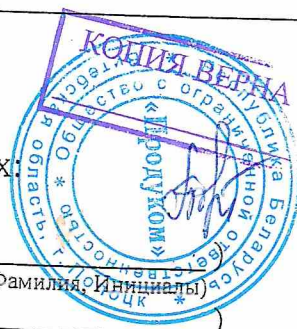
(Фамилия, Инициалы)

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя



1. Область Гомельская
 2. Район
 3. Сельский совет
 4. Населенный пункт г.Мозырь-11,промзона Михалки
 5. Район в городе
 6. Улица
 7. Геокод

8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	
10. Литер	A1/к

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	84.80	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	237	13. Материал стен	Кирпич
6. Общая площадь здания, м ²	60.63	14. Год постройки	1972
7. Основная (нормируемая) площадь здания, м ²	56.96	15. Физический износ, %	35
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
Застроенная площадь земельного участка, м ²			
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями	
84.80	84.80		



3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Наименование Площадь	Административные	Торговые	Лечебно- санитарные	Складские	Спортивные	Школьные, учебно- воспитательные, научные	Культурно- просветительские
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная (нормируемая) площадь, м ²							9
Вспомогательная площадь, м ²							
Общая площадь здания, м ²							



Наименование Площадь	А.З.С	10	12	13	14	15	Во вспомогательных помещениях					Итого
							16	17	18	19		
Основная (нормируемая) площадь, м ²	56.96											56.96
Вспомогательная площадь, м ²	3.67											3.67
Общая площадь здания, м ²	60.63											60.63

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество				в том числе					Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более		

Подпись исполнителя

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокольных этажах		
							в мансардах	в подвалах				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м ²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир (проектная) по СНБ), м ²												

6. Благоустройство площадей здания (сооружения), м²

Наименование		Отопление										Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		Итого в отдельных квартирах		Итого в общежитиях										
		водопровод	печное	печное, газовое	от АГВ	от ТЭЦ	от центрального				иное											местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое	ванные (души)	мусоропровод	
							на твердом топливе	на газе	от собственной котельной	от групповой котельной																				
																														на газе
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19												
Общая площадь здания	60.63																													
Основная (нормируемая) площадь	56.96											60.63																		
Общая площадь жилых помещений (квартир)												56.96																		
Жилая площадь																														

Подпись исполнителя

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2		3
1	Фундамент		кирпичный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены		кирпичные оштукатуренные, обшит сайдингом
	Б. Перегородки		кирпичные
3	Перекрытия	чердачные	ж./бетонные плиты
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша		рулонная совмещенная, козырек металлочерепица
5	Полы		бетонные, лплитка, деревянный
6	Проемы	оконные	деревянные окрашенные двойные, метал решетка
		дверные	деревянные, металлическая
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	
		б) стен	
		внутренняя отделка	
8	Санитарно-технические устройства	отопление	водяное
		электроосвещение	скрытая проводка
		водопровод	газовые трубы
		канализация	чугунные трубы
		горячее водоснабжение	
		ванные (души)	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	естественная
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мусоропровод	
		лифты	
9	Прочие работы		

Подпись исполнителя

[Подпись]



Подпись исполнителя

9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительная			
3	Остаточная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах

2. План земельного участка на листах

Паспорт составил: « 18 » 09 2007г.

(подпись)

(Петренко В.А.
(Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: « 18 » 09 2007г.

(подпись)

(Стельмах И. Н.)
(Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(Шапков А. И.)
(Фамилия, инициалы)

